

## ЗАРЕЄСТРОВАНО

**Управління державного архітектурно-  
будівельного контролю**

(найменування органу державного архітектурно-  
**Кременчуцької міської ради Полтавської області**  
будівельного контролю, який провів реєстрацію)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (підпис) \_\_\_\_\_ (ініціали та прізвище посадової особи)  
М. П.

**ДЕКЛАРАЦІЯ**

**про готовність до експлуатації об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності)  
належить до об'єктів з незначними наслідками (СС1)**

## 1. Інформація про об'єкт

**Будівництво адміністративної будівлі по вул. Першотравневій, 48 в м. Кременчуці  
Полтавської області**

(адреса та найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до

**Код об'єкта - 1230.1**

затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з Державним

класифікатором будівель та споруд [ДК 018-2000](#))

## 2. Інформація про замовника

**Сидоренко Петро Петрович**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,  
**паспорт серії КН № 326845 виданий Крюківським РВ УМВС України в Полтавській  
області 16 вересня 2001 року**

місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,  
**39600, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Першотравнева, б.16, кв.32**

які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера

**номер облікової картки платника податків – 5682365454**

облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному

**тел. 0504442233**

контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер;

номер телефону)

## 3. Інформація про керівника замовника - юридичну особу

\_\_\_\_\_ **Сидоренко Петро Петрович**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,  
місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,  
які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера  
облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному  
контролюючому органу і мають відмітку у паспорті; номер телефону)

#### 4. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
<b>Інженер технічного нагляду, Василенко Олексій Андрійович, тел. 050-45-45-455</b>	<b>Наказ по фоп Василенко О.А. про призначення особи відповідальної за ведення технічного нагляду № 7 від 07.07.2017</b>	<b>АР № 000456</b>

#### 5. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

##### **Приватне підприємство «Будівельник»**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,  
**39600, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Енергетиків, 45**  
серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника  
**код ЄДРПОУ - 44094545**  
податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються  
**тел. 050-78-78-456**  
від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та  
повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають  
відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника  
податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

#### 6. Інформація про страхову організацію (за наявності)

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ  
або податковий номер, реквізити договору страхування)

#### 7. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

**Сидоренко Петро Петрович**

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
<b>Виконроб, Сидоренко Василь Андрійович, тел. 067-987-45-12</b>	<b>Наказ по ПП «Будівельник» про призначення відповідального за виконання будівельних робіт № 4 від 07.07.2017</b>	<b>Будівельно-монтажні, санітарно-технічні, електро-технічні, монтажні</b>

8. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

**Приватне підприємство «Проектувальник»**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта,

**39600, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Павлова, 67**

ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків

**код ЄДРПОУ – 52478987**

(не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

**Тел. 068-125-48-87**

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідному контролюючому органу і

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

9. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд, а також особи, яка здійснює технічний нагляд

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
<b>Головний інженер проєкту, Ткач Олексій Іванович, тел. 095-789-45-56</b>	<b>Наказ по ПП «Проектувальник» про призначення головного інженера проєкту №4 від 06.06.2017</b>	<b>АТ № 002789</b>
<b>Відповідальний за ведення авторського нагляду, Ткач Олексій Іванович, тел. 095-789-45-56</b>	<b>Наказ по ПП «Проектувальник» про призначення відповідального за ведення авторського нагляду №8 від 07.07.2017</b>	<b>АТ № 002789</b>

**Сидоренко Петро Петрович**

<p><b>Інженер технічного нагляду Семенко Андрій Іванович, т. 050-222-44-77</b></p>	<p><b>Наказ по фоп Семенко А.І. про призначення відповідального за ведення технічного нагляду № 4 від 07.07.2017</b></p>	<p><b>АР № 004965</b></p>
--	--	---------------------------

10. Інформація про проектну документацію

**Наказ про затвердження проектної документації гр. Сидоренка Петра Петровича № б/н  
від 06.07.2017 року**

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи

**Відповідно до п.3 ст.31 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» -**

проектної документації - найменування експертної організації, код платника податків

**Не підлягають обов'язковій експертизі проекти будівництва об'єктів, що за класом  
наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1)**

згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

11. Інформація про документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Назва документа та найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
<p><b>Повідомлення про початок виконання будівельних робіт, Департамент державного архітектурно-будівельного контролю у Полтавській області</b></p>	<p><b>12.07.2017</b></p>	<p><b>ПТ № 141170311803</b></p>

12. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта **39600, Полтавська область, м. Кременчук, вул.Першотравнева, 40**

Дата початку будівництва **15.07.2017**

Дата закінчення будівництва **30.03.2018**

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію **Квітень 2018 року**

13. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою

**Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 82347275 від 14.03.2017 року**

(дата, серія, номер документа,

**кадастровий номер – 5310436100:08:002:1033**

що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата,

**Сидоренко Петро Петрович**

номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)

та кадастровий номер земельної ділянки

14. Інформація про проведену технічну інвентаризацію об'єкта

**Лукаш Євгенія Олексіївна**

(прізвище, ім'я та по батькові особи, що провела

**30.03.2018 року, № 1240**

технічну інвентаризацію, дата видачі, номер паспорта технічної інвентаризації)

Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції **стіни цегляні; перекриття – залізобетонні, фундаменти – стрічкові бетонні;**

огорожувальні конструкції **стіни – цегла; покрівля – металочерепиця; вікна – металопластикові; двері – металеві;**

фасади **стіни – цегла; покрівля – металочерепиця; вікна – металопластикові; двері – металеві;**

Перелік інженерного обладнання об'єкта:

**холодне та гаряче водопостачання, водовідведення,** ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), **вид індивідуальних опалювальних установок** (зазначити).

Загальна площа об'єкта, кв. метрів

**340**

Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

15. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Матеріали стін

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Кількість секцій (за наявності)

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа,	Житлова площа,
--------------	-----------	-----------------	----------------

**Сидоренко Петро Петрович**

	квартир	кв. метрів	кв. метрів
Однокімнатна	-	-	-
Двокімнатна	-	-	-
Трикімнатна	-	-	-
Чотирикімнатна	-	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	-	-	-

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів \_\_\_\_\_

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа	Кількість машиномісць
-	-	-

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів \_\_\_\_\_ -

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
-	-	-

16. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги
<b>Загальна площа</b>	<b>Кв.м.</b>	<b>340,0</b>	-
<b>Допоміжна</b>	<b>Кв.м.</b>	<b>60,0</b>	-
<b>Будівельний об'єм</b>	<b>Куб.м.</b>	<b>1800</b>	-
<b>Поверховість</b>	<b>Пов</b>	<b>1</b>	-
<b>Кількість робочих місць</b>	<b>Чол</b>	<b>10</b>	-
<b>Площа забудови</b>	<b>Кв.м.</b>	<b>170,0</b>	-

17. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи, у тому числі щодо створення

\_\_\_\_\_ **Сидоренко Петро Петрович**

безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

18. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

19. Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника
-	-	-	-	-

20. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 456 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 236 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 100 тис. гривень.

21. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, 456 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 236 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 100 тис. гривень.

22. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного 16.08.2017 з Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради (дата укладення договору) (найменування органу місцевого самоврядування)

сплачено в повному обсязі квитанція від 31.03.2018 року № 0.0.776687589.1 (документи, що підтверджують сплату пайової участі)  
код квитанції – 0881-4371-9389-1370

(для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються,  
сплачено в відділенні «ЛІВОБЕРЕЖНЕ» Полтавського Гру (Приватбанк), 39600,  
Полтавська область, м. Кременчук, вул. Першотравнева, 28

зазначається підстава для звільнення)

**ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ**  
З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до [Закону України "Про захист персональних даних"](#) я,

Сидоренко Петро Петрович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Сидоренко Петро Петрович

Замовник

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**Сидоренко П.П.**  
(ініціали та прізвище)

М. П. (за наявності)

- Примітки.**
1. Кожна сторінка декларації підписується керівником замовника та засвідчується за наявності печаткою замовника (для юридичної особи) або підписується замовником (для фізичної особи).
  2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
  3. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
  4. Відомості щодо техніко-економічних показників для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури зазначаються як опис об'єкта, а характеристика житлових будинків для таких об'єктів не зазначається.

(додаток 3 із змінами, внесеними згідно з постановами  
Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880,  
від 07.06.2017 р. N 409)

\_\_\_\_\_  
**Сидоренко Петро Петрович**