

**ДЕКЛАРАЦІЯ**  
про готовність до експлуатації самочинно збудованого  
об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду

\_\_\_\_\_ (найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі \_\_.\_\_.20\_\_ Вх. номер \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.20\_\_  
(заповнюється замовником) (заповнюється органом державного  
архітектурно-будівельного контролю)

Причина подачі декларації

- Первинна  
подача
- Технічна помилка                      номер декларації, до якої вносяться зміни:  
\_\_\_\_\_

Замовник

(включно з додатками на \_\_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і  
більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

- Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків \_\_\_\_\_  
(за наявності) (для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) \_\_\_\_\_

Документ, який посвідчує особу

(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

- паспорт громадянина України

серія (за наявності) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
виданий: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (орган, який видав паспорт)

дата видачі: \_\_.\_\_.\_\_\_\_

- посвідка на постійне або тимчасове проживання

№ \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_

- свідоцтво про народження

№ \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_

- паспортний документ іноземця або особи без громадянства

назва документа \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_

- Юридична особа

- резидент України найменування \_\_\_\_\_ код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

- нерезидент України найменування \_\_\_\_\_

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації \_\_\_\_\_

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням)

\_\_\_\_\_

Телефон

\_\_\_\_\_

Відомості про рішення суду

Форма  
судового  
рішення

Рішення     Постанова     Ухвала

Дата ухвалення  
рішення    \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Номер судової  
справи    \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Реєстраційний  
номер рішення  
в Єдиному  
державному  
реєстрі судових  
рішень    \_\_\_\_\_

Дата набрання  
судовим  
рішенням  
законної сили    \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Найменування  
суду    \_\_\_\_\_

Інформація щодо  
відповідності місця  
розташування  
самочинно  
збудованого об'єкта  
вимогам державних  
будівельних норм

найменування місцевого органу містобудування та  
архітектури, що видав документ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

код органу згідно з ЄДРПОУ: \_\_\_\_\_  
реєстраційний номер документа: \_\_\_\_\_  
дата \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта  
будівництва    \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(назва об'єкта будівництва має відображати вид  
будівництва (нове будівництво, реконструкція,*

*капітальний ремонт) та його місце розташування)*

Вид будівництва

- нове будівництво     реконструкція  
 капітальний ремонт

Місце розташування  
(обрати необхідне)

\_\_\_\_\_

*(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)*

\_\_\_\_\_

*(у разі нового будівництва — кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовується об'єкт будівництва)*

\_\_\_\_\_

*(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)*

Наказ про присвоєння  
адреси

№ \_\_\_\_\_  
дата від \_\_.\_\_.\_\_\_\_

найменування органу, який його прийняв

\_\_\_\_\_

*(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)*

Код об'єкта

\_\_\_\_\_

*(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)*

Дата початку  
будівництва

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_

Дата закінчення  
будівництва \_\_\_\_\_

Клас наслідків  СС1  
(об'єкти класу наслідків СС2/СС3 приймаються в експлуатацію за актом готовності)

Відомості про земельні ділянки  
(включно з додатками на \_\_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку  
двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий номер \_\_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_.  не зазначається

Документ, що посвідчує право на земельну ділянку (заповнити реквізити з правовстановлюючого документа)

серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
дата видачі \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

назва документа:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

виданий: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(орган, який видав документ)

Площа  
(зазначається у гектарах)

\_\_\_\_\_

Цільове  
призначення

код \_\_\_\_\_.\_\_\_\_

назва \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою  
(обрати із списку)

Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані

Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення

Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про виконання будівельних робіт

- Господарський метод будівництва  
*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно, без залучення підрядника)*
- Підрядник  
*(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із залученням субпідрядників)*

- Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_

*(за наявності)*

Реєстраційний  
номер облікової  
картки платника  
податків

*(за наявності)*

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер  
запису в Єдиному  
державному  
демографічному  
реєстрі  
*(за наявності)*

- Юридична особа

- резидент України

найменування \_\_\_\_\_

код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

- нерезидент України

найменування \_\_\_\_\_

*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний  
(реєстраційний, \_\_\_\_\_

обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні  
її реєстрації

Договір підряду

Реєстраційний номер CD01: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
договору в Реєстрі  
будівельної діяльності  
(за наявності)

Номер договору \_\_\_\_\_

Дата договору \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Контактна інформація підрядника

Поштова адреса \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(індекс, область, район, громада, населений пункт,  
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної \_\_\_\_\_  
пошти (за бажанням)

Телефон \_\_\_\_\_

Відповідальна особа підрядника

Посада \_\_\_\_\_

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Реєстраційний номер \_\_\_\_\_  
облікової картки (для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову  
платника податків від прийняття реєстраційного номера облікової  
(за наявності) картки платника податків, зазначаються серія і  
номер паспорта)

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_





Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
сертифікат

Телефон \_\_\_\_\_

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

Фізична особа — підприємець

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності) \_\_\_\_\_  
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) \_\_\_\_\_

Юридична особа

найменування \_\_\_\_\_

код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний  
сертифікат                      серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Технічний паспорт              № \_\_\_\_\_

Дата видачі                      \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Реєстраційний номер  
документа у Реєстрі  
будівельної діяльності      ТІ01: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
(обов'язковий для технічних паспортів, виданих  
після 1 серпня 2021 р.)

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за результатами технічної інвентаризації, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта (кв. метрів) \_\_\_\_\_

| Найменування<br>основного<br>показника | Одиниця<br>вимірювання | Відповідно до результатів<br>технічної інвентаризації |   |
|--|------------------------|---|---|
|  |                        | загальні  | у тому числі пускового<br>комплексу або черги |

Характеристика об'єкта

(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції \_\_\_\_\_

Огороджувальні  
конструкції \_\_\_\_\_

Фасади \_\_\_\_\_

Загальна площа  
(кв. метрів)

---

Кількість поверхів

---

Матеріали стін

---

Перелік інженерного  
обладнання

- холодне водопостачання
- гаряче водопостачання
- водовідведення
- централізоване опалення
- пічне опалення
- опалення від індивідуальних опалювальних установок
- ліфт
- сміттєпровід

Відомості про характеристики житлових будинків  
(за результатами технічної інвентаризації)(за наявності)

Кількість секцій  
(за наявності)

---

Кількість поверхів  
(за наявності)

---

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

| Тип квартири               | Кількість | Загальна площа<br>(кв. метрів) | Житлова площа<br>(кв. метрів) |
|----------------------------|-----------|--------------------------------|-------------------------------|
| Однокімнатна               |           |                                |                               |
| Двокімнатна                |           |                                |                               |
| Трикімнатна                |           |                                |                               |
| Чотирикімнатна             |           |                                |                               |
| П'ятикімнатна              |           |                                |                               |
| Шестикімнатна              |           |                                |                               |
| Семикімнатна               |           |                                |                               |
| Восьмикімнатна і<br>більше |           |                                |                               |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Усього   |  |  |  |
| Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів) |  |  |  |

- Об'єкт містить інші нежитлові приміщення (для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта \_\_\_\_\_  
(кв. метрів)

| Назва нежитлового приміщення | Функціональне призначення | Площа приміщення (кв. метрів) | Технічні характеристики |
|------------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------|
|------------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------|

- Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

| Назва місця зберігання автомобілів | Загальна площа (кв. метрів) | Кількість машиномісць |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|

#### Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних фондів, що приймаються в експлуатацію, у тому числі (тис. гривень)

\_\_\_\_\_

- витрати на будівельні роботи \_\_\_\_\_

- витрати на інвентар \_\_\_\_\_

- інші витрати \_\_\_\_\_

Кошторисна вартість, у тому числі (за наявності) (тис. гривень)

\_\_\_\_\_

- витрати на будівельні роботи \_\_\_\_\_

- витрати на інвентар \_\_\_\_\_

- інші витрати \_\_\_\_\_

## Відомості про сплату пайової участі

Сплачено в повному обсязі на підставі:

дата укладення \_\_\_\_\_  
договору

найменування органу \_\_\_\_\_  
місцевого  
самоврядування

документи про \_\_\_\_\_  
сплату пайової участі \_\_\_\_\_

Не залучається до \_\_\_\_\_  
сплати пайової участі \_\_\_\_\_  
(*вказується підстава для звільнення*)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

### ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

\_\_\_\_\_  
(*прізвище, ініціали замовника та посада (для юридичних осіб)*)

\_\_\_\_\_  
(*підпис, печатка (за наявності) на кожній сторінці декларації*)”;