



ДЕПАРТАМЕНТ «ЦЕНТР НАДАННЯ  
АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ»  
КРЕМЕНЧУЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА

ІК 10-10

Введено в дію з 01.03.2024

версія 04

м. Кременчук, вул. Покровська, 14,  
тел. 15-88, 096-097-15-88, 050-255-15-88  
cnap@kremen.gov.ua, www.cnap-kremen.gov.ua

**Рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у межах безоплатної приватизації громадянам\***

1.	<b>Порядок та спосіб подання документів</b>	<p>Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу; або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження; поштою (рекомендованим листом з описом вкладення).</p> <p><b>Документи подаються за місцем розташування об'єкта – у м. Кременчуці, с. Потоки, с. Мала Кохнівка, с. Соснівка, с. Придніпрянське.</b></p>
2.	<b>Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Заява (клопотання) встановленого зразка.</li><li>2. Інформація щодо використаного чи невикористаного права безоплатної передачі у власність земельної ділянки по бажаному виду використання (зазначається в заяві (клопотанні) або надається окремо).</li><li>3. Паспорт або інший документ, що посвідчує особу заявника (копія).</li><li>4. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків заявника (копія).</li><li>5. Документ, що посвідчує повноваження представника (копія).</li><li>6. Графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки та її орієнтовні розміри.</li><li>7. Письмова згода землекористувача, завірена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб), на вилучення частини земельної ділянки з точним зазначенням площі земельної ділянки, що вилучається.</li><li>8. Документ, що підтверджує право власності на нерухоме майно, а у разі його відсутності – документи, що підтверджують готовність об'єкта до експлуатації (копія).</li><li>9. Технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий чи садовий будинок, розташований на земельній ділянці, в тому числі у разі відведення земельної ділянки, прилеглої до присадибної (копія).</li><li>10. Правовстановлюючий документ на земельну ділянку, у разі відведення земельної ділянки, прилеглої до присадибної (копія).</li><li>11. Свідоцтво про присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна (за наявності).</li></ol> <p><b>Примітка: копії звіряються з оригіналом.</b></p>

Департамент «Центр надання адміністративних послуг»

Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення

ІК 10-04 (версія 04)

Сторінка 1 з 2

3.	<b>Платність надання адміністративної послуги</b>	Безоплатно
4.	<b>Строк надання адміністративної послуги</b>	30 календарних днів * * Відповідно до ст. 10 Закону України «Про адміністративні послуги» адміністративна послуга надається суб'єктом надання адміністративних послуг, який діє на засадах колегіальності, тому рішення про надання адміністративної послуги або про відмову в її наданні приймається у строк, визначений частиною першою або другою цієї статті, а в разі неможливості прийняття зазначеного рішення у такий строк - на першому засіданні (слуханні) після закінчення цього строку.
5.	<b>Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги</b>	1. Неповний пакет документів. 2. Виявлені в документах, поданих громадянином, недостовірні відомості, підчищення або дописки, закреслені слова чи інші не обумовлені в них виправлення, орфографічні та арифметичні помилки, заповнення олівцем, а також пошкодження, які не дають змоги однозначно тлумачити їх зміст. 3. Невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.
6.	<b>Результат надання адміністративної послуги</b>	Рішення або витяг з рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, рішення про мотивовану відмову у його наданні або інше рішення, прийняте у відповідності до Регламенту Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.
7.	<b>Способи отримання відповіді (результату)</b>	Особисто, за пред'явленням документа, що посвідчує особу; або уповноваженою особою, за пред'явленням документів, що посвідчують особу та повноваження.
8.	<b>Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги</b>	1. Земельний кодекс України. 2. Закон України «Про звернення громадян». 3. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні». 4. Закон України «Про державний земельний кадастр». 5. Закон України «Про землеустрій». 6. Закон України «Про адміністративну процедуру». 7. Рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 «Щодо забезпечення реалізації прав на землю в м. Кременчуці учасниками бойових дій, в тому числі учасниками антитерористичної операції». 8. Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, затверджене рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 30.03.2018 (зі змінами). 9. Регламент Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області VIII скликання, затверджений рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22.12.2020, зі змінами.

<b>9.</b>	<b>Відповідальний за виконання</b>	Управління земельних ресурсів, пл. Перемоги, 2 м. Кременчук, 39600, 4-й поверх каб. 426, 427, 428 тел. 743842; 743854;743981; 743273 E-mail: zemlekor@kremen.gov.ua
-----------	------------------------------------	--

\* відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.